



Beste medebewoners,

Ons bestuurslid Technische Zaken heeft besloten om zijn functie vanwege gezondheidsredenen neer te leggen, wel blijft hij nog beschikbaar voor advies. *De bewoners van Vijverstaete zijn hem veel dank verschuldigd voor de vele jaren waarin hij zich voor onze VvE heeft ingezet!*

Wel rijst dan de volgende vraag die u mogelijk al aan heeft zien komen: wie neemt zijn taak in het bestuur over? Gezien de zaken die spelen is versterking van de technische commissie in het bestuur onmisbaar: op dit moment zijn er nog slechts 3 bestuursleden over. Ook zoeken we nog steeds een secretaris / secretaresse welke zeer welkom zou zijn.

Het jaar nadert rap zijn einde. Vandaar ook de volgende vragen: wie willen zich inzetten voor het optuigen van de kerstboom in Vijverstaete I en wie voor Vijverstaete II en zijn er leden die zich beschikbaar stellen voor het organiseren van een Nieuwjaarsreceptie? Meldt u aan via info@vijverstaete-krimpen.nl.

Het proces van offertes en aanvragen voor de renovatie van het CLV systeem (Combinatie-Luchttoevoer-Verbrandingsgasafvoersysteem) en de daar aan gekoppelde vervanging van de cv-ketels nadert (de afrondende fase?) het einde. We hopen binnenkort de resultaten hiervan aan u voor te leggen. Gezien de geldende regels met betrekking tot Covid-19 zal een fysieke Algemene Leden Vergadering moeilijk te realiseren zijn. Via publicaties, vragen/discussie via mail en schriftelijk hopen we met, vermoedelijk, digitaal en schriftelijk stemmen tot een eindconclusie te komen.



Tot slot de volgende dringende mededelingen:

- In de gemeenschappelijk ruimtes bij de bergingen bevinden zich WCD's met 220 Volt spanning. Deze zijn voor **kort** algemeen gebruik rond uw berging. Het is niet toegestaan om hieruit permanent elektriciteit naar uw berging te brengen.
- Bij storing van een installatie wordt u vriendelijk verzocht een melding te maken aan het bestuur via info@vijverstaete-krimpen.nl. Alleen voor storing van de lift kunt u direct zelf contact opnemen met Otis onder vermelding van het liftnummer. Ga niet proberen een storing zelf te repareren en gebruik zeker geen bruut geweld om te proberen iets te verhelpen/repareren.

Afgelopen maandag was er een storing van de elektrische buitendeur van toren 2, deze ging niet meer open. Iemand heeft getracht om de deur toch open te krijgen. Het gevolg was dat de storing alleen maar verergerd was, met als consequentie: de reparatie groter en de reparatiekosten veel hoger.

Op extra kosten zitten we niet te wachten dus nogmaals bij storing of als iets kapot is: waarschuw het bestuur via bovengenoemd emailadres.

Met vriendelijke groet het Bestuur